



18/2024

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 25.06.2024 od 18 hodin na OÚ v Kačici.

Přítomni: p. Beznoska, pí. Horáková, p. Němeček, p. Ondráček, p. Pokorný, pí. Rácová, p. Vaněk, pí Veselská

Omluven: p. Fikes

Hosté: 11

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:

Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 242 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Pověření ředitele ZŠ a MŠ Kačice.
5. Rozhodnutí o realizaci projektu VTE v Kačici.
6. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 6.1. Pronájem zahrady p. č. 764/5 v k. ú. Kačice.
 - 6.2. Pronájem hospody.
 - 6.3. Dlužníci.
7. Různé.
 - 7.1. Akce v obci.
8. Diskuze.

Doplnění programu:

- 7.2. Věcné břemeno – Armádní p. č. 534/2 v k. ú. Kačice.
- 7.3. Dohoda o změně hranice katastrálního území.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 243 bylo schváleno.

3. Volba orgánů zasedání ZO.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Pokorného a pí Horákovou a jako zapisovatelku pí Klíčovou.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Pokorného a paní Horákové ověřovateli zápisu a paní Klíčové jako zapisovatelky.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 244 bylo schváleno.

4. Pověření ředitele ZŠ a MŠ Kačice.

Konkurz na pozici ředitele/ky ZŠ a MŠ Kačice byl vyhlášen od 27.03.2024 do 10.05.2024. Na OÚ byly doručeny celkem 2 přihlášky. Ve dnech 13.05.2024 a 13.06.2024 zasedala osmičlenná konkursní komise. Na základě výsledků konkursního řízení byla obci doporučena uchazečka Mgr. Naděžda Hrabalová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním paní Mgr. Naděždy Hrabalové do funkce ředitelky ZŠ a MŠ Kačice na dobu určitou, do doby jmenování ředitele/ky na základě konkursního řízení dle § 166, odst. 10 zákona 561/2004 Sb., a to od 01.08.2024.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 245 bylo schváleno.

5. Rozhodnutí o realizaci projektu VTE v Kačici.

Ve dnech 20.06., 22.06. a 24.06.2024 proběhla v obci Kačice anketa, které se mohl zúčastnit každý s trvalým pobytem v obci Kačice starší 18 let. Z celkového počtu 986 voličů, hlasovalo celkem 377 osob. Výsledek ankety je 55,4 % PRO a 44,6 % PROTI výstavbě VTE na katastru obce.

Anketa byla nastavena a avizována tak, že bude odpovídat pravidlům referenda s tím, že min. účast musí být 35 %. Účast v anketě byla 38,23 % voličů. Rozhodovat bude většinový názor.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pokračování v jednáních se společností NOHO Energy s.r.o., IČO: 08579181 o parametrech spolupráce a přípravě plánovací smlouvy, smlouvy o spolupráci či jiné obdobné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 246 bylo schváleno.

6. Bytové a nebytové hospodářství.

6.1. Pronájem zahrady p. č. 764/5 v k. ú. Kačice.

Záměr obce byl vyvěšen 29.05.2024 a nabídky bylo možné podávat do 19.06.2024. Na OÚ byly doručeny celkem 4 žádosti.

- E. L. – TP 19 let – 2. žádost – RD bez zahrady – pěstování ovoce a zeleniny
- L. Č. – TP 24 let – 2. žádost – rekreace, pěstování
- T. K. – TP 19 měs. – 3. žádost – osobní rekreace, hospodaření, čas s rodinou
- J. V. – TP 9,5 roku, 1. žádost – odpočinek, relaxace, revitalizace zahrady a dosazení stromků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pronájem pozemku p. č. 764/5 v k. ú. Kačice paní E. L., a to od 01.07.2024 za cenu 6.210 Kč / rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 247 bylo schváleno.



6.2. Pronájem hospody.

Žádná nabídka nebyla podána. Záměr bude vypsán znovu v druhé polovině prázdnin.

ZO bere na vědomí.

6.3. Dlužníci.

Starosta informoval o stavu dlužníků – viz příloha.

ZO bere na vědomí.

7. Různé.

7.1. Akce v obci.

01.06. - den dětí a FAMILY RUN 2024 – kvůli počasí zrušeno, den dětí přesunut na 08.06.

07.06. – 2. projednání VTE

08.06. – náhradní termín – Den dětí s SK Kačice

15.06. – turnaj ve stolním tenisu

20.06. – 3. projednání VTE

22.06. – turnaj A-týmů, CHOBOTtriatloněk, GULÁŠfest

08.-12.07. – sportovní tábor

24.07. – školení zdravotník na OÚ Kačice

05.-09.08. – IZS tábor

27.08. – zasedání ZO

31.08. – Chobotfest

ZO bere na vědomí

7.2. Věcné břemeno – Armádní p. č. 534/2 v k. ú. Kačice.

Na OÚ byla doručena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o obnovu kNN, které bude zataženo do nové přípojkové skříně, která bude umístěna na zmíněném pozemku p. č. 534/2 vedle garáže. Jednorázová náhrada činí 2.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6035716 se společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou firmou Pešaut – montáže kabelů, s. r. o., IČ: 25728644 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 248 bylo schváleno.

7.3. Dohoda o změně hranice katastrálního úřadu.

Návrh této dohody vznikl v souvislosti s komplexní pozemkovou úpravou prováděnou dle zákona č. 139/2002 Sb. v katastrálním území Kačice. Důvodem změny hranice katastrů obcí je upravit dosavadní průběh katastrální hranice na jednoznačně identifikovaný stav v terénu. Nový průběh hranice bude ztotožněn s východním okrajem komunikace – polní cesty. V jižní části bude nová hranice v ostrém lomu pokračovat do polního lánu, kde bude napojena na dosavadní průběh hranice. Při změně hranice KÚ dochází ke zvýšení celkového součtu výměr pozemků v KÚ Smečno o 4 m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje dohodu o změně hranice katastrálního území obce Kačice s městem Smečnem a pověřuje starostu podpisem dohody.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 249 bylo schváleno.



8. Diskuse.

Viz audiozáznam.

Konec jednání ZO v 18:37 hod.

Zápis byl pořízen dne 28.06.2024

Vyvěšeno: 03.07.2024

Sejmuto: 19.07.2024

.....
Libor Němeček – starosta

.....
Petr Pokorný – ověřovatel

.....
Bc. Pavla Horáková – ověřovatelka



Shrnutí usnesení zápisu č. 18/2024:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. Zastupitelstvo obce souhlasí se jmenováním p. Pokorného a pí Horákové ověřovateli a pí Klíčové jako zapisovatelky.
4. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním paní Mgr. Naděždy Hrabalové do funkce ředitelky ZŠ a MŠ Kačice na dobu určitou, do doby jmenování ředitele/ky na základě konkursního řízení dle § 166, odst. 10 zákona 561/2004 Sb., a to od 01.08.2024.
5. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pokračování v jednáních se společností NOHO Energy s.r.o., IČO: 08579181 o parametrech spolupráce a přípravě plánovací smlouvy, smlouvy o spolupráci či jiné obdobné smlouvy.
6. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 6.1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pronájem pozemku p. č. 764/5 v k. ú. Kačice paní E. L., a to od 01.07.2024 za cenu 6.210 Kč / rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
 - 6.2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí záměr na pronájem hospody.
 - 6.3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí dlužníky.
7. Různé.
 - 7.1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí akce obce.
 - 7.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6035716 se společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou firmou Pešaut – montáže kabelů, s. r. o., IČ: 25728644 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
 - 7.3. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje dohodu o změně hranice katastrálního území obce Kačice s městem Smečnem a pověřuje starostu podpisem dohody.
8. Diskuse.

Konec jednání ZO v 18:37 hod.

Zápis byl pořizen dne 28.06.2024

Vyvěšeno: 03.07.2024

Sejmuto: 19.07.2024



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-359/2024

Kačice, 18. června 2024

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích
svolávám

*řádne zasedání zastupitelstva obce Kačice na úterý 25. června 2024 od 18 hodin
do obřadní místnosti Obecního úřadu v Kačici.*

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Pověření ředitele ZŠ a MŠ Kačice na dobu určitou.
5. Rozhodnutí o realizaci projektu VTE v Kačici.
6. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 6.1 Pronájem zahrady p. č. 764/5 v k. ú. Kačice.
 - 6.2 Pronájem hospody.
 - 6.3 Dlužníci.
7. Různé.
 - 7.1 Akce v obci.
8. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

Vyvěšeno: 18. června 2024

Bude sejmuto: 25. června 2024

Dlužníci k 25.06.2024

byty

splatnost k 20.06.

nájem	4779
2x nájem	13842
nájem	5831
splátka za služby (vy	3139
nájem	3208

Celkem za byty	30799
-----------------------	--------------

popelnice

2013 - 2024	83500
-------------	--------------

psi

2024	1300
------	-------------