

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOCHOV

odbor výstavby

J. Šípka 486, 273 03 Stochov

SPIS. ZN.: MESV/552/2024/VS-Zí

Č.J.: MESV 2566/2024/Zí

VYŘIZUJE: Zíková Lenka

TEL.: 312 679 121

E-MAIL: stavebni3@stochov.cz

DATUM: 12.6.2024

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Stochov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.5.2024 podal

**Obec Kačice, IČO 00234494, Masarykova č.p. 20, 273 04 Kačice,
kterou zastupuje Elektromontas, a.s., IČO 25732633, Jiřího Šotky č.p. 445, 271 01 Nové
Strašecí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Kačice, Armádní, Ve Skalce VO

**na pozemcích parc.č. 521, 547, 539, 560/1, 563, 569/3, 292/5, 506/1, 546/2, 546/3, 546/4, 546/5,
546/6, 511/2, 560/2, 569/4, 569/7, 570/1, 498/3, 498/1, 569/6, 506/2 v k.ú. Kačice**

(dále jen "stavba")

Stavba obsahuje:

nový kabelový rozvod VO s novými stožáry se svítidly LED včetně HDPE chrániček v ulici Armádní, Ve Skalce, Okružní, Strmá a Masarykova

kabely CYKY 4 x10 v délce 1130 m, v šířce 0,35 a 0,5,

16 ks nových svítidel TECEO S /10 LED /350 mA / 5399 backlight /2700 K / 12 W na ocelovém bezpaticovém stožáru K6 133/89/60 s výložníkem SK1/60-300 ŽZn

2 ks nových svítidel TECEO S /10 LED /350 mA / 5399 backlight /2700 K / 12 W na stávajícím PB

8 ks nových svítidel TECEO S /20 LED /500 mA / 5308 backlight /2700 K / 33 W na ocelovém bezpaticovém stožáru K6 133/89/60 s výložníkem SK1/60-300 ŽZn

demontáž stávajícího rozvodu veřejného osvětlení včetně osvětlovacích bodů v trase nového osvětlení

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 521, 547, 539, 560/1, 563, 569/3, 292/5, 506/1, 546/2, 546/3, 546/4, 546/5, 546/6, 511/2, 560/2, 569/4, 569/7, 570/1, 498/3, 498/1, 569/6, 506/2 v k.ú.

Kačice. Kabelový rozvod VO bude uložen ve výkopu 35 x 85 cm v ohebné trubce KOPOFLEX DN63 bez použití pískového lože. Stavba bude koordinována se stavbou NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s., probíhající v této části obce Napojení nového kabelového rozvodu VO bude provedeno napojením v osvětlovacích bodech umístěných na pozemcích parc.č. 521, 292/5, 539 v k.ú. Kačice. Pro kabel vedený ve společné trase s kabely NN bude využit výkop pro NN, pro křížení kabelu VO s rozvody vody a plynu budou využity výkopy NN, pro křížení kabelu VO s komunikací bude použit samostatný výkop 120 x 50 cm.

III. Podmínky pro provedení stavby

1. *Budou respektovány stávající inženýrské sítě, včetně jejich ochranných bezpečnostních pásem, budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření:*

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 30.1.2024, zn. 5002958864

Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m.
- V odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m.
- Hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (CSN 73 6005).

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být ztuhlá vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie. Jámy pro provedení protlaku požadujeme umístit mimo ochranné pásmo plyn, zařízení.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnetcz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BYT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA.

VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásyvu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na , lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásyvem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na v souladu § ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/a>

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Vodárny Kladno-Mělník, a.s. ze dne 12.2.2024, zn. PVO2400653/KOL

Se stavbou souhlasíme a požadujeme respektovat „**Všeobecné podmínky**“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.

Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami. Přípojky jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí, nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici nákres jejich trasy.

Po dohodě s příslušným provozem společnosti Středočeské vodárny a.s. bude prověřen skutečný průběh vodohospodářského zařízení vytýčením na místě. V případě, kdy nebude možné vytýčení na místě, musí být provedeny kopané sondy. Jedná se o službu placenou na náklady investora stavby. Termín je nutné dohodnout alespoň 14dní předem.

Investor musí respektovat **ochranné pásmo** (dále OP) vodovodu a kanalizace. Pro potrubí s DN do 500 mm včetně je **OP stanoveno v rozsahu 1,5 m na všechny strany od pláště potrubí**. Pro manipulaci techniky v ochranném pásmu je nutné dodržet dostatečný prostor, který činí 1 m na obě strany od hranice OP.

V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme **min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005** (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit **do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí**

Veřejné osvětlení - stožáry nesmí být postaveny v ochranám pásmu vodovodu a kanalizace.

Upozorňujeme, že případný zásah do stávající vodohospodářské infrastruktury mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.

Jakákoliv změna oproti již schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.

Toto vyjádření je vydáno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY - KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SVAS) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytýčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SVAS s působností v lokalitě stavby.

Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.

V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítě technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.

Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí. Je-li dno potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, zvětšuje se rozsah OP o 1 mna obě strany.

Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:

5.1 Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí. Zákaz nadzemních staveb v OP sítě naší společnosti jsou myšleny stavby nebo jejich část, které mají základy, např. podpěrné body vedení (stožáry), nikoliv stavby nebo jejich část, které nemají základy, např. lana vedení.

5.2 Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.

5.3 Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).

5.4 Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.

5.5 Požadujeme nevysazovat dřeviny - stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.

5.6 Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.

6. Veškeré poklady na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.

7. **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.

8. Připojení nových přípojek dešť, vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.

9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4. 7.).

10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitosti). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.

2. *Dále bude dodrženo*

Vyjádření Ústavu archeologické péče středních Čech ze dne 6.2.2024, zn. 251/2024

1. Sdělení **předpokládaného** termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz)
2. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací (prostřednictvím formuláře *Oznámení o zahájení zemních prací* na) www.uappsc.cz
3. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít **smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací**.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.

Stanovisko Magistrátu města Kladna, Odboru životního prostředí ze dne 8.2.2024 č.j. SMKL/013929/2024/OZP

Upozorňujeme na dodržování zásad dřevin rostoucích mimo les (§7,8 zák.č. 114/1992 Sb., ČSN 83 9061) v okolí staveniště. Stavební práce je třeba provádět takovým způsobem, aby nedošlo k poškození kořenového systému stromů a jejich nadzemních partií.

Stanovisko Magistrátu města Kladna, Odboru životního prostředí ze dne 9.2.2024 č.j. SMKL/013929/2024/OŽP

Původce odpadů předá vytríděné odpady jen oprávněným osobám, které jsou kompetentní k jejich převzetí dle zákona o odpadech. Recyklace odpadů má přednost před jejich odstraněním na skládce, např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách nebo materiálové využití odpadů. Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu pro účely stavby není ze zákona odpadem. Přebytečná zemina, která je odpadem, může být využita jen na povolených terénních úpravách nebo odvezena na povolenou skládku odpadů. Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostatečným dokladem splnění zákonných povinností

Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 5.3.2024, zn. 513/24/KSUS/KLT/REZ

Kabelové vedení VO podvede v zeleném pásu/chodníku podél silnice 11/236 vlevo v km staničení cca 3 7.593 37.593 a podél silnice 111/23628 mimo silniční pozemek. Dále má kabelové vedení VO křížit těleso silnice 111/23628 v km staničení cca 0.006.

Zásah do živičného krytu silnice 111/23628 bude proveden pouze pokud není možnost provést vedení protlakem pod silnicí. Zásah do živičného krytu silnice 111/23628 bude dostatečně odůvodněn silničnímu správnímu úřadu.

Protlak bude proveden kolmo k ose vozovky v min. hl. 1.2 m od koruny vozovky, vedení bude uloženo do chráničky. Pracovní jámy pro provedení protlaku budou umístěny mimo vozovku uvedené komunikace. Protlakem nedojde k zásahu do živičné vrstvy vozovky.

Případný zásah do vozovky (překop) bude prováděn dle IP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací Ministerstva dopravy a spojů ČR: *asfaltový kryt vozovky zaříznut pilou do pravidelného tvaru s přesahem 50 cm na každou stranu než vlastní výkop, zásyp nenamrzavým, dobře hutnělným materiálem v hutněním po vrstvách v max. tl. 20 cm. obnova konstrukce vozovky provedena ve složení 30 cm štěrkodřev, 20 cm betonová stabilizace, 5 cm podkladní asfaltobetonová vrstva a 5 cm krytová asfaltobetonová vrstva. Veškeré vodorovné a svislé plochy musí být před pokládkou krytové vrstvy ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původní a nové krytové vrstvy nutno utěsnit zálivkovou hmotou.*

Na zásyp nebudou použity recyklované materiály např. typu Destro.

Výkop musí být prováděn tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa přilehlé silnice III. třídy tj. pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany vykopu.

V případě narušení VDZ během výstavby bude obnoveno během stavby VDZ na náklady investora, výše uvedené stavby, v plastovém provedení.

Případný jiný nezbytný nutný zásah do tělesa silnice nebo pozemku ve vlastnictví SK, bude projednán v dostatečném časovém předstihu s KSUS.

Výkopový ani stavební materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice 111/10140, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat.

Akce bude koordinována s dalšími akcemi plánovaných v dané oblasti (VO - obec, k.NN - ČEZ Distribuce, a. s. atd.), tak aby bylo množství výkopu co nejméně eliminováno.

Bude zachováno stávající odvodnění silnice.

Případné osazení dopravního značení na silnicích v naší správě v souvislosti se stavbou bude v dostatečném časovém předstihu projednáno s KSÚS. Policií ČR. DI Kladno a Magistrátem města Kladno - odbor dopravy a služeb.

Před zahájením stavebních prací musí být uzavřena smlouva o náhradě za omezení užívání silnice mezi investorem stavby a KSÚS. Investor stavby dodá podklady pro sestavení smlouvy včetně způsobů a délky zásahu do silnice 111/23628 a zaplatí náhradu stanovenou dle ceníku Středočeského kraje.

Zásah do silničního tělesa nebude prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.

Začátek a konec stavebních prací nahlásit na KSÚS. tel. 724924629. Po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět na KSÚS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání.

V případě jakéhokoli poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu.

Stanovisko Magistrátu města Kladna, Odboru dopravy a služeb č.j. SMKL/018825/2024/ODAS, ze dne 11.3.2024

1. V řešeném území je plánovaná stavba: „**Kačice obnova NN nová TS Škola, kVN, kNN**“ 1E-12-6010553; **Všechny čtyři stavby musí být vzájemně koordinovány.**

2. Podélné kabelové vedení VO musí být umístěno podle silničnímu správnímu úřadu předložené dokumentace z 09/2022 č. výkresu PD-VO-21-07-S, tj. mimo vozovku a krajnici, v chodníku a zeleni.

3. Umístění vedení IS musí být provedeno v souladu s ČSN 73 6005 (např. min. krytí). *Umístění vedení IS (kabelového vedení NN pro potřeby VO) v silničním pozemku musí být zdokumentováno (např. foto), včetně zaměření a přiloženo k dokumentaci o provedení stavby.*

4. **Související omezení na silnicích při zásahu do konstrukce vozovky podléhá povolení silničního správního úřadu podle zák. č. 13/1997 Sb., a zák. č. 361/2000 Sb. Dotčeným úsekem je vedena osobní linková doprava.**

5. **Podmínky provedení jsou dále stanoveny resortním předpisem TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“ (zásyp, hutnění, přesahy...), upřesňujícími podmínkami vlastníka silnice a odsouhlasenou dokumentací.**

6. **Umístění stožárů veřejného osvětlení musí být mimo průjezdní profil silnice. Nově podpěrné body nesmí svým umístěním tvořit pevnou překážku (§ 29 zákona č. 13/1997 Sb.).** Případné umístění dopr. značek z demontovaných stožárů bude provedeno po projednání s orgánem státní správy ve věcech provozu na pozemních komunikacích.

7. Umístěním vedení IS (kNN pro napájení VO) nesmí být narušena stabilita a odvodňování poměry silnic.

8. **Umístění a realizace stavby vedení IS musí být provedeno podle podmínek vlastníka dopravní infrastruktury (vydané Stanovisko Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje p. o., ze dne: 5. března 2024, pod, zn: 513/24/KSUS/KLT/REZ - doplněné k žádosti 8. března 2024).**

9. **Zásah do tělesa silnice nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.**

10. Výkopový a stavební materiál nesmí být ukládán na pozemní komunikaci. Vozovka musí být udržována v čistotě, případné znečištění musí být ihned odstraněno, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kačice, Masarykova č.p. 20, 273 04 Kačice

Odůvodnění:

Dne 7.5.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil lhůtu, ve které mohou účastníci řízení podávat námítky a dotčené orgány uplatnit svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, ze dne 8.2.2024, č.j. SMK/013929/2024/OZP
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, ze dne 9.2.2024, č.j. SMK/013929/2024/OŽP
- Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, ze dne 11.3.2024, č.j. SMK/018825/2024/ODAS
- Sekce majetková Ministerstva obrany, ze dne 8.2.2024, č.j. MO 127386/2024/-1322, sp.zn. 169140/2024-1322-OÚZ-PHA
- Obecní úřad Kačice, ze dne 29.1.2024, č.j. OUK -107/2024

Vyjádřili se:

- Krajská správa a údržba silnic, příspěvková organizace, ze dne 5.3.2024, zn. 513/24/KSUS/KLT/REZ
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, ze dne 6.2.2024, zn. 251/2024
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.1.2024, zn. 0102068070
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 18.1.2024, zn. 0201670608
- CETIN a.s. ze dne 18.1.2024, č.j. 17692/24
- České radiokomunikace a.s. ze dne 24.1.2024, zn. UPTS/OS/352293/2024
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 30.1.2024, zn. 5002958864
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.1.2024, n. E03810/24
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.1.2024, zn. 240122-0608639569
- Alfa Telecom s.r.o. ze dne 13.2.2024
- VKM a.s. ze dne 12.2.2024, zn. PVO2400653/KOL
- Telco infrastructure, s.r.o. ze dne 18.1.2024, č.j. 1100067658

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Obec Kačice, Antonín Brátka, Marie Brátková, Jaroslava Černá, Miroslav Kříž, Věra Křížová, Martin Horák, Helena Horáková, Ing. Štěpán Juppá, Jiří Šachl, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Česká společnost archeologická, o.p.s., Vodárny Kladno - Mělník, a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (v souladu s § 86 odst. 5 SZ se identifikují označením pozemků)

630/5, 538/6, 546/1, 546/2, 546/3, 546/4, 546/5, 546/6, 548, 549, 550, 551, 553/1, 553/3, 554/1, 554/2, 556, 557, 559, 561, 565, 567, 568, 560/2, 570/1, 481/3, 491, 490, 494/1, 493, 492, 489, 487, 486, 484/1, 483/1, 792, 506/2, 517, 516/1, 514, 515, 512/1, 513, 511/1, 569/7, 496, 498/1, 499, 498/2, 498/3, 501, 503, 504, 434 v k.ú. Kačice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Lenka Zíková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 SZ (dodejky)

Elektromontas, a.s., IDDS: unm3nee, sídlo: Jiřího Šotky č.p. 445, 271 01 Nové Strašecí

Obec Kačice, IDDS: 46pbr44, sídlo: Masarykova č.p. 20, 273 04 Kačice

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm.a) SZ (dodejky)

Antonín Brátka, Masarykova č.p. 70, 273 04 Kačice

Marie Brátková, Masarykova č.p. 70, 273 04 Kačice

Jaroslava Černá, Armádní č.p. 308, 273 04 Kačice

Miroslav Kříž, Hrdlív č.p. 173, 273 06 Libušín

Věra Křížová, Hrdlív č.p. 173, 273 06 Libušín

Martin Horák, Masarykova č.p. 198, 273 04 Kačice

Helena Horáková, Masarykova č.p. 198, 273 04 Kačice

Ing. Štěpán Juppa, Strmá č.p. 212, 273 04 Kačice

Jiří Šachl, Spojovací č.p. 378, 273 04 Kačice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx, sídlo:

Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká společnost archeologická, o.p.s., IDDS: nsxp8ku, sídlo: Kolátorova č.p. 1466/14, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz, sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady (dodejky)

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm, sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Ministerstvo obrany ČR, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk sídlo: Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1 - Staré Město

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm.b) SZ (obdrží veřejnou vyhláškou), dle § 86 odst. 5 SZ –

účastníci řízení jsou identifikováni označením pozemků:

630/5, 538/6, 546/1, 546/2, 546/3, 546/4, 546/5, 546/6, 548, 549, 550, 551, 553/1, 553/3, 554/1, 554/2, 556, 557, 559, 561, 565, 567, 568, 560/2, 570/1, 481/3, 491, 490, 494/1, 493, 492, 489, 487, 486, 484/1, 483/1, 792, 506/2, 517, 516/1, 514, 515, 512/1, 513, 511/1, 569/7, 496, 498/1, 499, 498/2, 498/3, 501, 503, 504, 434 v k.ú. Kačice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dneSejmuto dne:.....

Razítko, datum a podpis orgánu, který vyvěšení a sejmutí zajišťuje.