



ZMĚNA Č. 1 ÚP KAČICE

LEGENDA:

- hranice obce = hranice katastrálního území Kačice
- hranice zastavěného území k 12/2016
- Z6 hranice a označení ploch změn č. 1 ÚP

- stav návrh
- hranice zastavěných ploch: z platného ÚP

plochy s rozdílným způsobem využití:

PLOCHY BYDLENÍ

- BV stav návrh ÚP návrh změny Z1 v rodinných domech – venkovské
- BH venkovní vedení elekt. energie 110 kV

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV venkovské
- ZS zahrady v zastavěném území

PLOCHY REKREACE

- RN rekreační louka
- RA autokemp

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV občanská vybavenost
- OS tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH hřbitov

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- ZV zeleň na veřejných prostranstvích
- ZVA plochy zeleně výrobních areálů
- PV veřejná prostranství

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VD drobná a řemeslná výroba
- VZ zemědělská výroba
- FE fotovoltaická elektrárna

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI technická infrastruktura

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DZ železnice, vlečka
- DSII silnice II. třídy (stav + územní rezerva)
- DSIII silnice III. třídy
- MK místní a účelové komunikace
- PC pěší cesty
- P parkoviště

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- OP orná půda
- TP trvalé travní porosty
- SZ zahrady a sady mimo zastavěné území
- polní cesty

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- VV vodní toky a plochy

PLOCHY LESNÍ

- NL lesey

PLOCHY ZELENĚ

- ZK krajinná zeleň
- ZO ochranná a izolační zeleň

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- regionální biokoridor RBK 1111 Loděnice – Záplavy
- OP nadregionálního biokoridoru
- lokální biokoridor, lokální bloccentrum

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

- venkovní vedení elekt. energie 22 kV
- venkovní vedení elekt. energie 110 kV
- kabelové vedení el. energie 22 kV
- trafostanice stožárová
- plynovodní potrubí VTL
- regulační stanice plynu VTL/STL
- vodovodní přívaděš
- kanalizační přívaděš
- čistiřna odpadních vod (ČOV)
- komunikační vedení
- komunikační vedení – bod (ČT1, a.s.)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

- železnice
- vlečka
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelové komunikace

LIMITY PŘÍRODNÍ:

- Přírodní park Džbán
- ochranné pásmo (OP) lesa 50 m od okraje lesa
- OP přírodní památky Smečenská rokle

LIMIT VODOHOSPODÁŘSKÝ:

- záplavové území Q100
- investice do půdy (melliorace)

LIMITY GEOLOGICKÉ:

- poddiované území
- ochranné pásmo ložiskové území
- ložisko nerostných surovin (výhradní)

LIMITY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- OP železnice – 60 m
- OP silnice II. a III. třídy – 15 m
- OP elektrického vedení a trafostanic
- OP plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- OP čistiřny odpadních vod
- OP komunikačního vedení MO ČR

LIMITY KULTURNÍ:

- urbanistická hodnota
- území archeologických nálezů
- OP hřbitova
- nemovitá kulturní památky
- významná stavební dominanta
- architektonicky cenná stavba
- historicky významná stavba

název dokumentace	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAČICE
název výkresu	Koordinační výkres
objednatel:	Obec Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
pořizovatel:	Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města nám. Starosty Pavla 44, 272 02 Kladno
projektant:	Ing. arch. Dana Pokojová, Šefárnickova 62, 160 00 Praha 6 – Smíchov
č. výkresu	1.
paré č.	
formát	A1
datum	02/2018
mřížko	1 : 5 000